



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2103/2017-89

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom KEFEČEK d.o.o. u stečaju, Lekenik, Zagrebačka 113, OIB: 33937510428, 20. listopada 2025.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika KEFEČEK d.o.o. u stečaju, Lekenik, Zagrebačka 113, OIB: 33937510428, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na:

- nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, i to zk.u. br. 129 k.o. Lekenik, koja se sastoji od suvlasničkog dijela 1/2 kčbr. 3209, Kaljska cesta, livada, površine 15759 m², ukupne površine 15759 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke nije upisano razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sisku.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2103/17-23 od 25. veljače 2019. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak.
2. Stečajna upraviteljica je na skupštini vjerovnika održanoj 14. listopada 2025. izvijestila vjerovnike i sud da nije uspjela, niti nakon proteka tri mjeseca, prodati predmetnu nekretninu slobodnom prodajom, prikupljanjem pisanih ponuda, objavom oglasa o prodaji nekretnine na mrežnoj stranici Sudačka mreža. Obzirom na naprijed navedeno predložila je da se u izreci opisana nekretnina unovči sukladno članku 247. Stečajnog zakona, prodajom putem elektroničke javne dražbe pred Financijskom agencijom.
3. Na navedenoj skupštini vjerovnika. vjerovnici su donijeli odluku o prodaji predmetne nekretnine elektroničkom javnom dražbom odnosno uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.
4. Stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu održanom 11. lipnja 2019. nisu drukčije odredili način i uvjete prodaje.

5. Slijedom navedenog, sud je riješio u kao u izreci sukladno odredbi čl. 229. st. 2. i 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), u vezi s čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a.
6. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 20. listopada 2025.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinski sud u Sisku, zk odjel
3. e oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3087e-2bc6a**

Kontrolni broj: **0e5e5-6b829-2cddf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.